KARIN/KOMERC MD DOO
Br. 01/2400 23530
Dana 18.07.2024.

UGOVOR

o izradi, isporuci i ugradnji elemenata fizičke pristupačnosti (taktilnih elemenata)

Zaključen dana18.07.2024. godine u Novom Sadu:

1. **KARIN KOMERC MD DOO NOVI SAD,** sa sedištem Novom Sadu, Novosadski put 128, MB 20009233PIB103726184, koje zastupa direktor Krste Dubroja kao naručilac (u daljem tekstu: Naručilac), sa jedne strane

i

2. **DB TAKTIL DOO PRIBOJ**, sa sedištem u Priboju, Rača, ulica Rabrenovački put 3, MB 21908797, PIB 113658282, koga zastupa direktor Vladan Marković **JMBG:**0712958500904 kao izvođač(u daljem tekstu: Izvođač) sa druge strane.

3.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je izrada, isporuka i ugradnja elemenata fizičke pristupačnosti (taktilnih elemenata) u Železničkoj stanici Subotica.Elemente fizičke pristupačnosti koji su predmet ovog ugovora čine taktilne staze VODILJE 300x35x5 INOX elementi za ankerisanje, taktilna polja POZOR FI 35x5 INOX elementi za ankerisanje, antiklizne trake žute boje (RAL 1016) i taktilne staze VODILJE 800x400 gumene table.

Ugovorne strane su saglasne da Ponuda/predračun br. **14-98/24**od **26.06.2024.** čini sastavni deo ovog ugovora.

CENA

Član 2.

Ukupna ugovorena cena za elemente fizičke pristupačnosti iz člana 1. ovog Ugovora, prema pojedinačnim cenama iz Ponude, bez obračunatog PDV iznosi **3.096.575,48 RSD** (slovima: trimilionadevedesetšesthiljadapestosedamdesetpet i 48/100 RSD).

U cenu nije uračunat PDV koji će biti obračunat u skladu sa obavezujućim zakonskim odredbama.

Ukupna vrednost radova utvrdiće se na osnovu stvarno izvršenih radova, registrovanih i dokazanih putem Zapisnika o primo-predaji, uz primenu jediničnih cena iz Ponude/predračun br. **14-98/24** od **26.06.2024.**, uz saglasnost Naručioca.

NAČIN I USLOVI PLAĆANJA

Član 3.

Plaćanje ugovorene cene će se vršiti jednim delom putem avansa 80% od ugovorene cene sa PDV-om – u roku od 2 dana po potpisivanju ovog Ugovora i dostavljanju ispravnog avansnog predračuna, a ostatak cene od 20% po završenom poslu tj. posle potpisivanja Zapisnikao kvalitativnom i kvanitativnom prijemu,u roku od 15 dana od izdavanja ispravnog konačnog računa.

ROKOVI

Član 4.

Izvođač se obavezuje da izradu, isporuku i montažu elemenata fizičke pristupačnosti obavi u roku od 22 dana od dana uplate avansa.

Ako Naručilac pretrpi štetu zbog kašnjenja krivicom Izvođača sa izvođenjem radova, koji su predmet ovog Ugovora, i u vezi sa tim zahteva Shandong Luqiao Group co. LTD Ogranak Beograd – Novi Beogradprema Naručiocu, Izvođač je dužan da Naručiocu nadoknadi (plati) štetu zbog ovakvog kašnjenja. Iznos štete zbog kašnjenja u izvođenju radova koji je Izvođač dužan da nadoknadi Naručiocu biće jednak iznosu koji Shandong Luqiao Group co. LTD Ogranak Beograd – Novi Beogradtraži od Naručioca, koji obuhvata i sve ostale troškove koje je prouzrokovalo ovakvo kašnjenje Naručiocu.

Naručilac je ovlašćen da iznos isplaćene naknade štete odbije od bilo koje uplate koju Naručilac treba da izvrši prema Izvođaču ((ne)isplaćene privremene - okončane situacije), na osnovu Obračuna naknade štete, izdatog od strane Naručioca. Ukoliko ovako odbijeni iznos nije dovoljan da nadoknadi pretrpljenu štetu, Izvođač je dužan da istu nadoknadi iz sopstvenih sredstava.

GARANCIJA ZA POVRAĆAJ AVANSNE UPLATE

Član 5.

IzvoĎač se obavezuje da kao sredstvo obezbeĎenja za povraćaj avansne uplate, da na dan potpisivanja ovog ugovora, a najkasnije pre avansne uplate, dostavi Naručiocu 2 (dve) blanko, solo, menice sa klauzulom "bez protesta", registrovane kod NBS, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem (koje su registrovane u registru menica i meničnih ovlašćenja) koja glase na Naručioca u visini ugovorenog avansa i kojima se bezuslovno i neopozivo ovlašćuje Naručilac da menice može popuniti na iznos neopravdanog avansa. Menice za povraćaj avansne uplate moraju biti sa rokom važenja do datuma završetka radova po ovom ugovoru. Uz menice je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrazca za lice koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Izvođača . Menice i menična ovlašćenja moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 6.

Izvođač je dužan da izradu, isporuku i montažu elemenata fizičke pristupačnosti izvrši u svemu prema preporukama iz standarda ISO 21542 i ISO 23599, preporukama NOBO komisije, tehničkim karakteristikama, crtežima i opisu koji su navedeni u Predračunu,kao i u skladu sa Pravilnikom o tehničkim standardima planiranja, projektovanja i izgradnje objekata, kojima se osigurava nesmetano kretanje i pristup osobama sa invaliditetom, deci i starim osobama („Sl. Glasnik RS“, br. 22/2015.).

Član 7.

IzvoĎač je u obavezi:

1. da izvede sve Radove u skladu sa svim postojećim zakonskim odredbama uključujući bezbednost na radu, zaštitu zdravlja i zaštitu životne sredine;

3. da obezbedi potreban materijal u skladu sa ponudom, radnu snagu i alate za izvođenje Radova;

4. da se pobrine da su svi materijali, oprema i ostali predmeti koji će biti korišćeni za izvođenje Radova vrhunskog kvaliteta, funkcionalni i bez ikakvih nedostataka;

5. da nakon primo-predaje radova, ukloni sa gradilišta sve alate, opremu, mašine, višak materijala, otpad i smeće;

6. da snosi sve troškove koji se tiču njegovih zaposlenih, koji su angažovani na vršenju predmetnih radova;

Član 8.

Naručilac je u obavezi da obezbedi da podloga za montažu Taktilnih staza bude urađena u skladu sa tehničkim uslovima i standardima za tu vrstu radova tj.da površina bude čvrsta, kompaktna, ravna i bez izraženih neravnina koje bi mogle ometati ugradnju elemenata fizičke pristupačnosti.

Ukoliko se pojave smetnje za montažu elemenata fizičke pristupačnosti zbog neprilagođene podloge, Naručilac je u obavezi da otkloni nedostatke i podlogu dovede u stanje prilagođeno za neometanu montažu. Svako zaustavljanje montaže od strane Naručioca radi ispravke podloge, produžuje rok za ugradnju.

PRIJEM I KONTROLA KVALITETA

Član 9.

Po završetku posla od strane Izvođača, ovlašćena lica Naručioca izvršiće prijem elemenata pristupačnosti sa montažom, o čemu će sačiniti Zapisnik o kvalitativnom i kvanitativnom prijemu, koji će biti potpisan od strane ovlašćenih lica Naručioca i predstavnika IzvoĎača. Zapisnik predstavlja osnov za ispostavljanje konačnog računa.

O svim uočenim nedostacima na kvalitet proizvoda i izvršenu montažu predstavnik Izvođača biće obavešten bez odlaganja, a činjenice o postojanju nedostataka biće zapisnički konstatovane.

Izvođač je u obavezi da u slučaju iz prethodnog stava, u roku od 7 radnih dana otkloni nedostake i izvrši novu montažu odgovarajućeg kvaliteta i standarda, o svom trošku.

Ukoliko ih ne otkloni u celosti u roku od 7 radanih dana i/ili loše izvrši, Naručilac ima pravo da angažuje drugog Izvođača da otkloni nedostatke, a Izvođač je dužan da bez odlaganja plati Naručiocu iznos troškova nastalih prilikom otklanjanja nedostataka. Ukoliko to ne izvrši, Naručilac ima pravo da aktivira menicu za dobro izvršenje posla po ovom Ugovoru.

U svojstvu obezbeđenja adekvatnog izvršenja ovog ugovora u delu izvođenja radova, kao i u delu adekvatnog izvršenja svih obaveza Izvođača, predviđenih uslovima ovog Ugovora, Izvođač je u obavezi, da pre početka radova dostavi Naručiocu 2 (dve) blanko, solo, menice sa klauzulom "bez protesta", registrovane kod NBS, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem (koje su registrovane u registru menica i meničnih ovlašćenja) koja glase na Naručioca u visini od 10 % (deset procenata) od Prihvaćenog Ugovornog iznosa bez PDV-a, po ovom Ugovoru u ugovorenoj valuti. Menice za dobro izvršenje posla moraju biti sa rokom važenja od 28 dana nakon isteka Roka za otklanjanje nedostataka prema ovom Ugovoru. Uz menice je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrazca za lice koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Izvođača. Menice i menična ovlašćenja moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.

GARANTNI ROK

Član10.

Garantni rok za materijal iznosi 5 (pet) godina od dana potpisivanja Zapisnika o kvalitativnom i kvantitativnom prijemu.

Garantni rok za uslugu montaže iznosi 1(jednu) godinu od dana potpisivanja Zapisnika o kvalitativnom i kvantitativnom prijemu.

Garancija za ugrađene elemente fizičke pristupačnosti iz člana 1. ovog ugovora neće važiti ukoliko podloga na kojoj su elementi montirani nije urađena u skladu sa tehničkim uslovima i standardima navedenim u članu 8. ovog ugovora. U slučaju da podloga nije adekvatno pripremljena, svi eventualni kvarovi ili oštećenja elemenata fizičke pristupačnosti biće isključeni iz garantnih obaveza izvođača.

Ukoliko šteta na elementima fizičke pristupačnosti proizađe usled slučaja, više sile, namernog oštećenja radnjom trećeg lica garatni rok neće važiti.

Izvođač je dužan da tokom Garantnog roka otkloni sve nedostatke na radovima u skladu sa ovim ugovorom. Tokom garantnog roka, IzvoĎač je dužan da otkloni građevinske nedostatke na izvedenim radovima o svom trošku.

Taktilne staze su namenjene za ugradnju na pešačke površine, isključivo za hodanje pešaka po njima. Zabranjeno je kretanje preko montiranih taktilnih elemenata: motornim vozilima, građevinskim mašinama, motociklima, transportnim kolicima i drugog.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član11.

Sva sporna pitanja do kojih može doći u primeni ovog Ugovora, ugovorene strane će pokušati da reše sporazumno, a ukoliko u tome ne uspeju utvrđuje se stvarna i mesna nadležnost Privrednog suda u Beogradu.

Član 12.

Sve evenualne izmene, dopune i raskid ovog Ugovora ugovorene strane mogu vršiti isključivo u pisanoj formi.

Za sve što nije predviđeno odredbama ovog Ugovora, važe odredbe Zakona o obligacionim odnosima RS .

Član 13.

Ovaj Ugovor počinje da važi od dana potpisivanja obe ugovorene strane.

Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovetna primerka, od kojih 2 (dva) primerka pripadaju Naručiocu, a 2 (dva) primerka Izvođaču.

IZVOĐAČ

direktor Vladan Marković

NARUČILAC

direktor Krste Dubroja